

Unser aktuelles

## Wohnungsangebot

Leipzig West - Grünau-Mitte:

**Ulmer Straße 20**

04209 Leipzig



**Etage / Lage:** 3 / 0401

**Zimmer:** 3 1/2

**Größe:** ca. 100 qm Wohnfläche

**Miete (kalt):** ca. 878,00 €

**Nebenkosten:** ca. 367,00 € BK: 146,00 €  
HK: 221,00 €

**Ausstattung:** Dusche, Wanne, Balkon, Aufzug

**Heizung:** Heizart: Zentralheizung  
Befeuerungsart: Fernwärme  
Wasser: Zentrale Warmwasserversorgung

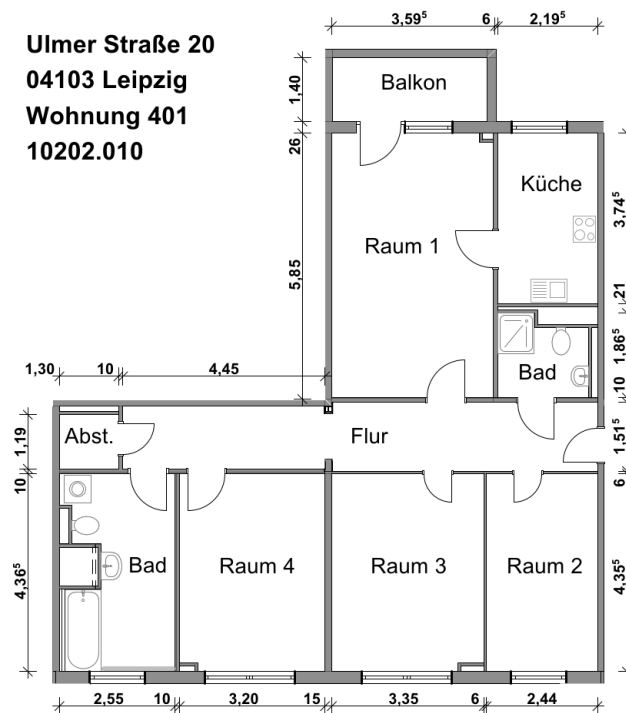
**Tapete:** Wand & Decke

**Fußboden Wohnräume:** PVC

Genossenschaftsanteile sind erforderlich.

**Satzung:** <https://www.bgl.de/download.html>

**Ulmer Straße 20**  
**04103 Leipzig**  
**Wohnung 401**  
**10202.010**



Alle Angaben ohne Gewähr !

Wohnungsnummer: 10202.010

### Energieausweis:

**Baujahr:** 1987

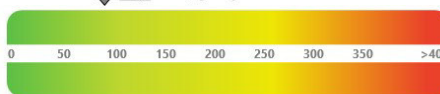
**Energieträger:** Fernwärme

**Ausweis-Art:** Verbrauch

**Effizienzklasse:** C

Dieses Gebäude

89,2 kWh/(m²a)



Energieverbrauch für Warmwasser:  enthalten  nicht enthalten