

Unser aktuelles

## Wohnungsangebot

Leipzig West - Grünau-Mitte:

**Ulmer Straße 22**

04209 Leipzig



**Etage / Lage:** 3 / 0401

**Zimmer:** 2 1/2

**Größe:** ca. 68 qm Wohnfläche

**Miete (kalt):** ca. 576,00 €

**Nebenkosten:** ca. 247,00 € BK: 98,00 €  
HK: 149,00 €

**Ausstattung:** Dusche, Wanne, Balkon, Aufzug

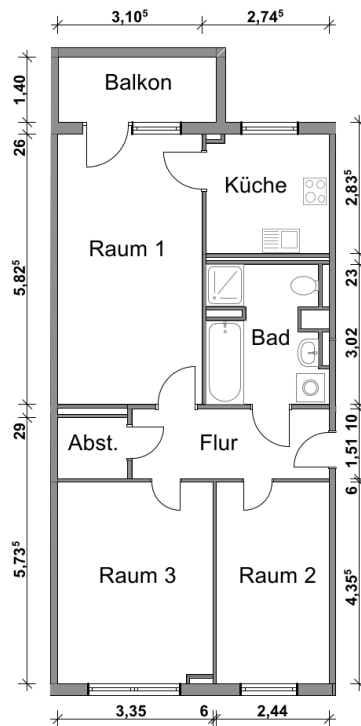
**Heizung:** Heizart: Zentralheizung  
Befeuerungsart: Fernwärme  
Wasser: Zentrale Warmwasserversorgung

**Tapete:** Wand & Decke

**Fußboden Wohnräume:** PVC

Genossenschaftsanteile sind erforderlich.

**Satzung:** <https://www.bgl.de/download.html>



**Ulmer Straße 22**  
**04103 Leipzig**  
**Wohnung 401**  
**10202.028**

Alle Angaben ohne Gewähr !

Wohnungsnummer: 10202.028

### Energieausweis:

**Baujahr:** 1987

**Energieträger:** Fernwärme

**Ausweis-Art:** Verbrauch

**Effizienzklasse:** C

Dieses Gebäude

89,2 kWh/(m<sup>2</sup>a)



Energieverbrauch für Warmwasser:  enthalten  nicht enthalten