

Unser aktuelles

## Wohnungsangebot

Leipzig West - Grünau-Mitte:

**Ulmer Straße 22**

04209 Leipzig



**Etage / Lage:** 5 / 0602

**Zimmer:** 1 1/2

**Größe:** ca. 47 qm Wohnfläche

**Miete (kalt):** ca. 425,00 €

**Nebenkosten:** ca. 172,00 € BK: 68,00 €  
HK: 104,00 €

**Ausstattung:** Dusche, Balkon, Aufzug

**Heizung:** Heizart: Zentralheizung  
Befeuerungsart: Fernwärme  
Wasser: Zentrale  
Warmwasserversorgung

**Tapete:** Wand & Decke

**Fußboden  
Wohnräume:** PVC

Genossenschaftsanteile sind erforderlich.

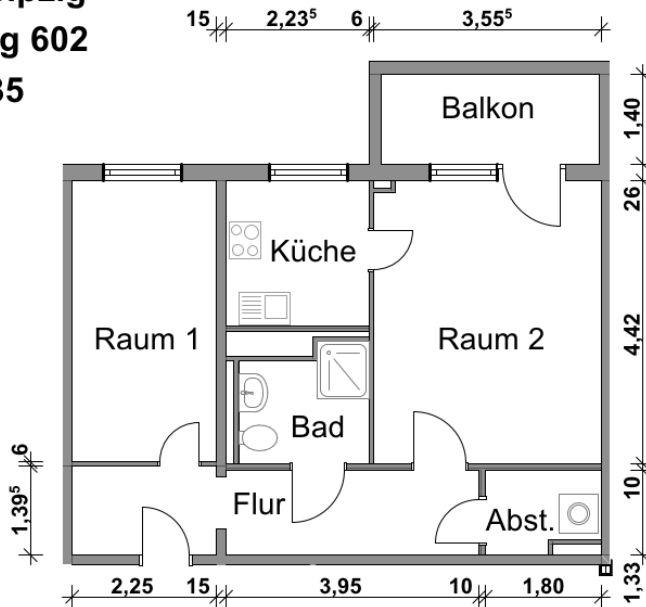
**Satzung:** <https://www.bgl.de/download.html>

**Ulmer Straße 22**

**04103 Leipzig**

**Wohnung 602**

**10202.035**



Alle Angaben ohne Gewähr !

Wohnungsnummer:10202.035

### Energieausweis:

**Baujahr:** 1987

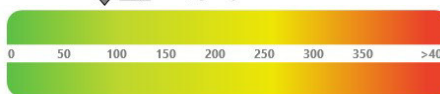
**Energieträger:** Fernwärme

**Ausweis-Art:** Verbrauch

**Effizienzklasse:** C

Dieses Gebäude

89,2 kWh/(m<sup>2</sup>a)



Energieverbrauch für Warmwasser:  enthalten  nicht enthalten